

**Р Е Ш Е Н И Е**

**СОВЕТА ОЛЬГИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПРИМОРСКО-АХТАРСКОГО РАЙОНА**

от 24.01.2019 № 273

станица Ольгинская

**Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Ольгинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района на 2019 год**

 В целях реализации государственной политики в области приватизации муниципального имущества, в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным Законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Совет Ольгинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района р е ш и л:

 1. Утвердить Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Ольгинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района на 2019 год согласно приложению к настоящему решению.

 2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета Ольгинского сельского

поселения Приморско-Ахтарского района С.А.Костко

Глава Ольгинского сельского поселения

Приморско-Ахтарского района А.Л.Розаев

 ПРИЛОЖЕНИЕ

 УТВЕРЖДЕН

 решением Совета Ольгинского

 сельского поселения

 Приморско-Ахтарского района

 от 24.01.2019 г. № 273

**Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Ольгинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района**

**на 2019 год**

 Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Ольгинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района на 2019 год (далее - Программа) разработан в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета Ольгинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района от 22 апреля 2011 года № 90 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения объектами муниципальной собственности Ольгинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района».

**Раздел 1
Принципы осуществления приватизации муниципального
имущества Ольгинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района**

1.1. Приватизация муниципального имущества Ольгинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района основывается на признании равенства покупателей муниципального имущества и открытости деятельности органов местного самоуправления.

1.2. Муниципальное имущество Ольгинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района отчуждается в собственность физических и (или) юридических лиц исключительно на возмездной основе (за плату либо посредством передачи в муниципальную собственность акций открытых акционерных обществ, в уставный капитал которых вносится муниципальное имущество).

1.3. Приватизация муниципального имущества Ольгинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района осуществляется органами местного самоуправления самостоятельно в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

**Раздел 2
Цели и задачи приватизации объектов муниципальной собственности
Ольгинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района**

2.1. Главными целями приватизации объектов муниципальной собственности Ольгинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района (далее - объектов муниципальной собственности) на 2019 год является повышение эффективности управления муниципальной собственностью Ольгинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района и обеспечение планомерности процесса приватизации.

2.2. Приватизация объектов муниципальной собственности Ольгинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района в 2019 год будет направлена на решение следующих задач:

осуществление приватизации муниципального имущества, которое не используется для обеспечения функций и задач органов местного самоуправления;

повышение эффективности использования объектов муниципального имущества;

оптимизация структуры муниципальной собственности;

уменьшение бюджетных расходов на управление объектами муниципальной собственности;

пополнение доходной части местного бюджета (бюджета Ольгинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района).

**Раздел 3
Характеристика муниципального имущества Ольгинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района, подлежащего приватизации в 2019 год**

В соответствии с настоящей Программой предполагается приватизировать 1 объект недвижимого имущества, согласно приложению.

Объекты недвижимости, предполагаемые к приватизации в 2019 год, требуют значительных капитальных затрат на восстановление, ремонт и содержание.

Глава Ольгинского сельского поселения

Приморско-Ахтарского района А.Л.Розаев

 ПРИЛОЖЕНИЕ

 к Прогнозному плану

 (программе) приватизации

 муниципального имущества

 Ольгинского сельского поселения

 Приморско-Ахтарского района

 на 2019 год

Перечень муниципального имущества

Ольгинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района,

подлежащего приватизации в 2019 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование муниципального имущества и его местонахождение  | Сроки приватизации (квартал 2019год) | Способ приватизации | Прогноз поступления, в руб.,с учетом НДС | Балансо держатель |
| 1 | **Здание кафе,**назначение нежилое, общая площадь 205,4 кв.м., количество этажей 1, расположенное по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, станица Ольгинская, улица Карла Маркса, 46.**Земельный участок,** категория земель: земли населенных пунктов – под офисы, конторы различных организаций, фирм, общей площадью 885 кв.м., расположенный по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, станица Ольгинская, улица Карла Маркса, 46, кадастровый номер 23:25:0601070:4. | 1-4 | аукцион | 264940,00 | КАЗНА |

Глава Ольгинского сельского поселения

Приморско-Ахтарского района А.Л.Розаев